

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Ngày 15/11/2024

Chuyển quyền theo thỏa thuận trong hợp đồng thế chấp để xử lý  
nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam,  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100233488, Địa chỉ Văn phòng  
tại Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 11 Đường  
Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
(năm giữ), theo hồ sơ số 006604.XN.002/.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Huỳnh Anh Tuấn

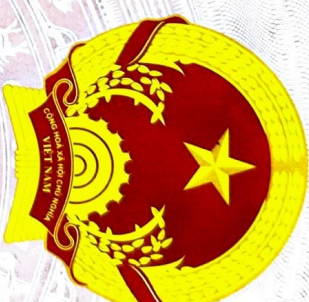


Mức



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Thắng Lợi

Năm sinh: 1966, CMND số: 300487187

Địa chỉ thường trú: Xã Đức Lập Thượng, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An.

CY 739596

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 7 9 5 2 2 1 0 0 6 6 0 4

241341



II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

23,

a) Thừa đất số: 299 , tờ bản đồ số:

b) Địa chỉ: Xã Hiệp Hòa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An,

c) Diện tích: 380m<sup>2</sup> (bằng chữ: Ba trăm tám mươi mét vuông),

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,

f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

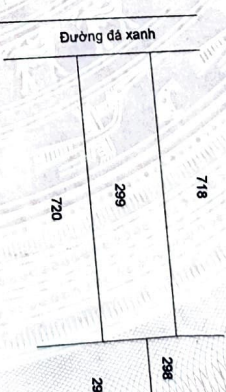
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Đức Hòa, ngày 29 tháng 01.. năm 2021

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC HÒA

PHÓ CHỦ TỊCH



Liêu Văn Bùng

Số vào sổ cấp GCN: CH04528

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho Ông Bùi Quan Cao  
Sinh năm: 1977, CCCD số: 079077013633, địa chỉ thường trú: C56, Nguyễn Trãi, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 006604/CN.003

16-04-2021  
Đào Thanh Lý



# TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 299. Tờ bản đồ số: 23

Số phát hành GCN: CY 739596, số vào sổ cấp giấy: CH 04528

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý                                                                                                                                                              | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng NN và PTNT VN - CN Bắc Đức Hòa Long An, địa chỉ: Chánh Hội, Tân Mỹ, Đức Hòa, Long An theo hồ sơ số 1266.</p>                                   | <p>03-02-2021</p> <p><b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b></p> <p><b>Đào Thanh Lý</b></p> <p>12-04-2021</p> <p><b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b></p> |
| <p>Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 03/02/2021 theo hồ sơ số 2285./.</p>                                                                                                                      | <p><b>Thị Xuân Hồng</b></p> <p>19-04-2021</p> <p><b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b></p>                                             |
| <p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế VN, địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, P.Bến Nghé, Q1, TP.HCM theo hồ sơ số 3412./.</p> | <p><b>Đào Thanh Lý</b></p> <p>04-2021</p> <p><b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b></p>                                                 |
| <p>Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 19/04/2021 theo hồ sơ số 6885./</p>                                                                                                                       | <p><b>Nguyễn Thị Cẩm Giang</b></p>                                                                                   |

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.